

## AMAG S.P.A.

Capitale sociale Euro 87.577.205,00  
Sede legale: Via Damiano Chiesa, 18  
15121 Alessandria  
Telefono 0131 283611, fax 0131 267220  
Pec: amag@cert.amagalessandria.it  
Registro imprese, codice fiscale, partita IVA: 01830160063  
Web: www.gruppoamag.it



# AVVISO

**Procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 157, comma 2 e dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 81/2008 dei lavori di ristrutturazione del complesso denominato "Ex Caserma dei VVFF" per l'ampliamento della sede AMAG S.p.A. di Alessandria – CUP E31H17000050005 – CIG 7056402723**

Con il presente avviso si comunica l'avvio dell'indagine di mercato per la selezione di **dieci** operatori economici da invitare alla procedura di gara in oggetto, ai sensi di quanto previsto dalle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dall'ANAC con delibera del 14 settembre 2016 n. 973, secondo i seguenti termini e modalità.

I soggetti interessati a partecipare, in possesso dei requisiti di seguito indicati, possono trasmettere la loro manifestazione di interesse all'indirizzo PEC [appalti@cert.amagalessandria.it](mailto:appalti@cert.amagalessandria.it)

La comunicazione dovrà pervenire entro il 12/05/17 e dovrà indicare l'oggetto del presente avviso, i riferimenti dell'operatore economico interessato e la dichiarazione circa il possesso dei requisiti di seguito elencati a firma del legale rappresentante.

Si precisa che la comunicazione della manifestazione di interesse non comporta alcun vincolo per la Stazione Appaltante alla trasmissione della lettera d'invito di partecipazione alla procedura.

La selezione dei **dieci** operatori economici da invitare avverrà mediante sorteggio tra tutti i soggetti che avranno presentato la manifestazione di interesse nel termine e con le modalità sopra descritti.

## 1. STAZIONE APPALTANTE

1.1 AMAG SPA (in seguito anche "**AMAG**") – Via Damiano Chiesa n. 18 – Alessandria, tel. 0131.283611, fax 0131.267220, posta elettronica certificata [amag@cert.amagalessandria.it](mailto:amag@cert.amagalessandria.it), sito web [www.gruppoamag.it](http://www.gruppoamag.it). Codice NUTS ITC18. CPV 71310000-4

1.2 Contatti per informazioni: tel. 0131283635, fax 0131283604, email: [servizigenerali@gruppoamag.it](mailto:servizigenerali@gruppoamag.it)

## 2. OGGETTO

2.1 Procedura negoziata ai sensi dell'art. 157, comma 2 e dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 81/2008, dei lavori di ristrutturazione del complesso denominato "Ex Caserma dei VVFF" per l'ampliamento della sede AMAG S.p.A. in Via Damiano Chiesa 18 ad Alessandria.



**AMAG S.P.A.**

Capitale sociale Euro 87.577.205,00  
Sede legale: Via Damiano Chiesa, 18  
15121 Alessandria  
Telefono 0131 283611, fax 0131 267220  
Pec: amag@cert.amagalessandria.it  
Registro imprese, codice fiscale, partita IVA: 01830160063  
Web: www.gruppoamag.it

**3. IMPORTO DELL'APPALTO, DURATA E MODALITÀ DI ESECUZIONE**

- 3.1 L'importo complessivo del corrispettivo dell'appalto è pari a € 99.965,47, al netto di IVA e contributi previdenziali.
- 3.2 L'importo complessivo stimato dei lavori oggetto dell'intervento è pari a Euro 1.184.000,00, così suddiviso:

Categorie	Classi	Totale
E.16	Edilizia	709.000,00
IA.02	Riscaldamento	280.000,00
IA.04	Elettrico	155.000,00
IA.01	Idrosanitario	40.000,00

- 3.3 Il corrispettivo è da intendersi a corpo e quindi fisso e invariabile per tutta la durata del contratto.

**4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

- 4.1 L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.
- 4.2 Le offerte saranno valutate da una commissione giudicatrice che sarà nominata dalla stazione appaltante dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016.

**5. REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE****5.1 Requisiti di ordine generale**

Non è ammessa la partecipazione di operatori economici che si trovino in una delle seguenti situazioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 quali motivi di esclusione dalle procedure per l'affidamento di appalti pubblici e in particolare:

- (i) nei confronti del titolare o del direttore tecnico (in caso di impresa individuale), di ciascun socio o del direttore tecnico (in caso di società in nome collettivo), di ciascun socio accomandatario o del direttore tecnico (in caso di società in accomandita semplice), dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti dei poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (se si tratta di altro tipo di società o consorzio), nonché di eventuali soggetti cessati dalle predette cariche nell'ultimo anno, sia stata emessa condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto





**AMAG S.P.A.**

Capitale sociale Euro 87.577.205,00  
Sede legale: Via Damiano Chiesa, 18  
15121 Alessandria  
Telefono 0131 283611, fax 0131 267220  
Pec: amag@cert.amagalelessandria.it  
Registro imprese, codice fiscale, partita IVA: 01830160063  
Web: www.gruppoamag.it



irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.p. per uno dei reati previsti dall'art. 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f) e g) del D.Lgs. 50/2016;

- (ii) sussistano le cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 del medesimo decreto;
- (iii) siano state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali;
- (iv) siano state commesse gravi infrazioni alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro o agli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalle norme di legge e dai contratti collettivi;
- (v) l'impresa si trovi in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo (salvo il caso di concordato con continuità aziendale) o siano in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- (vi) l'impresa abbia commesso significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto che ne ha causato la risoluzione anticipata (non contestata o confermata in giudizio) e/o ha comportato il risarcimento del danno o l'applicazione di sanzioni e/o penali contrattuali;
- (vii) esistenza di un conflitto di interessi, anche solo potenziale, legato alla partecipazione alla presente procedura di appalto non diversamente risolvibile;
- (viii) l'impresa abbia stipulato accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza;
- (ix) sia stata pronunciata nei confronti dell'impresa la sanzione interdittiva prevista dall'art. 9, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- (x) l'impresa sia iscritta nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per avere presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione;
- (xi) l'impresa abbia violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'art. 17 della legge 55/1990;
- (xii) l'impresa non sia in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili previste dalla legge 68/1999 s.m.i.;
- (xiii) nell'anno antecedente alla pubblicazione del presente avviso emerga da una richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti di un soggetto imputato per reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203,



*[Handwritten signature]*

**AMAG S.P.A.**

Capitale sociale Euro 87.577.205,00  
Sede legale: Via Damiano Chiesa, 18  
15121 Alessandria  
Telefono 0131 283611, fax 0131 267220  
Pec: amag@cert.amagalessandria.it  
Registro imprese, codice fiscale, partita IVA: 01830160063  
Web: www.gruppoamag.it



che il concorrente, pur essendo stato vittima di tali reati, non risulti aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;

- (xiv) l'impresa si trovi in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del cod. civ. con altro partecipante alla medesima gara o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

## 5.2 Requisiti di qualificazione

I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di idoneità professionale e di capacità finanziaria e tecnica ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*":

- a. Iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura ovvero, nel caso di professionisti, studi professionali e/o associazioni di professionisti, iscrizione all'Albo professionale degli Architetti o degli Ingegneri
- b. avere un fatturato globale per servizi di ingegneria e architettura, espletati negli ultimi tre anni migliori dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del presente avviso, non inferiore a Euro 190.000,00;
- c. avere espletato negli ultimi dieci anni dalla data di pubblicazione del presente avviso servizi di ingegneria e architettura relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo totale per ogni classe e categoria non inferiore ai seguenti importi, indicati in Euro:

E.16 1.418.000,00

IA.02 560.000,00

IA.04 310.000,00

IA.01 80.000,00

- d. avere espletato negli ultimi dieci anni almeno due servizi di ingegneria e architettura relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo totale non inferiore a 0,80 volte l'importo stimato dei lavori e, pertanto, almeno pari ai seguenti importi:

E.16 567.200,00

IA.02 224.000,00

IA.04 124.000,00





**AMAG S.P.A.**

Capitale sociale Euro 87.577.205,00  
Sede legale: Via Damiano Chiesa, 18  
15121 Alessandria  
Telefono 0131 283611, fax 0131 267220  
Pec: amag@cert.amagalessandria.it  
Registro imprese, codice fiscale, partita IVA: 01830160063  
Web: www.gruppoamag.it



IA.01 32.000,00

- e. avere un numero medio annuo di personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti su base annua con contratto di collaborazione coordinata e continuativa) non inferiore a 4 unità, pari a 2 volte le unità stimate per lo svolgimento dell'incarico da affidare.

Per i raggruppamenti temporanei costituiti e costituendi, il requisito di cui al precedente punto a) dovrà essere posseduto da tutte le imprese del raggruppamento, i requisiti di cui ai precedenti punti b), c) ed e) dovranno essere posseduti complessivamente dal raggruppamento e comunque in misura maggioritaria dalla capogruppo; con riferimento al requisito di cui al precedente punto d), ognuno dei due "servizi di punta" richiesti per ciascuna classe e categoria dovrà esser stato svolto interamente da uno qualsiasi dei soggetti del raggruppamento.

I raggruppamenti temporanei, inoltre, dovranno prevedere la presenza di almeno un giovane professionista laureato quale progettista, abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione.

Fermo restando il possesso dei predetti requisiti, il concorrente deve indicare:

- a. una persona fisica incaricata dell'integrazione delle varie prestazioni specialistiche necessarie ai fini dell'esecuzione dell'appalto;
- b. una persona fisica incaricata del Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 81/2008, il quale deve possedere i requisiti previsti dall'art. 98 del D.Lgs.81/2008.

- 5.3 È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo di professionisti o in più di una società di professionisti, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla medesima gara in raggruppamento temporaneo di professionisti o quale componente di una società di professionisti.

Alessandria, 26/04/17

L'Amministratore Delegato  
Ing. Mauro Bressan



THE UNIVERSITY OF CHICAGO