

OGGETTO AVVISO ESPLORATIVO PER LA RICERCA DI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI ALLA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE DI PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 15, D.LGS. N. 50/2016, PER INTERVENTI DI INFRASTRUTTURA SMART CITY

QUESITO NR. 21 DEL 14/12/20

Con riferimento alla procedura in oggetto, un Concorrente ha posto il seguente quesito:

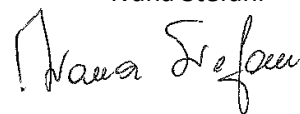
1. Con riferimento al Servizio di Pubblica Illuminazione e, in particolare, al quesito n. 17, *sub 5.*, pubblicato in data 9 dicembre 2020, ove codesta Stazione Appaltante ha precisato che *"la componente del canone relativa alle attività di manutenzione a carico del Concessionario non sarà oggetto di indicizzazione negli anni"* si rappresenta che tale risposta non risulta coerente con gli *standard* di mercato - specie per un contratto di durata così ampia come quello in oggetto - né con i principi normativi applicabili in materia, né, tantomeno, con quanto previsto dal contratto *standard* adottato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 21 settembre 2018 (cui l'Avviso richiede di far riferimento nella redazione della Proposta e della bozza di convenzione, come da ultimo confermato da codesta Amministrazione), rendendo sostanzialmente non sostenibile il Piano Economico Finanziario e, conseguentemente, la Proposta. Pertanto, nei migliori interessi e a tutela delle parti coinvolte, ivi inclusa codesta Spettabile Amministrazione, si chiede conferma che anche la componente di gestione e manutenzione del canone relativo al Servizio di Pubblica Illuminazione possa essere adeguata annualmente in base alla variazione annua dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo delle famiglie di operai e impiegati, precisando altresì che tale indicizzazione, oltre a consentire la sostenibilità finanziaria dell'iniziativa, appare utile e corretta anche per la stessa Amministrazione posto che in caso di inflazione negativa - circostanza che teoricamente non si può escludere in un dato periodo - il canone verrebbe simmetricamente adeguato in riduzione.

RISPOSTA

1. Si conferma che la componente del canone relativa alle attività di manutenzione poste a carico del Concessionario potrà essere adeguata annualmente in base alla variazione annua dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo delle famiglie di operai e impiegati.

Alessandria, 16/12/20

LA RUP
Ivana Stefani



CONSORZIO AMAG SERVIZI